

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Мильчаков Михаил Борисович  
Должность: Директор филиала  
Дата подписания: 24.01.2025 09:57:52  
Уникальный программный ключ:  
01f99420e1779c9f06d699b725b8e8fb9d59e5c3

## ДОГОВОР № 31 БП

### о передаче в безвозмездное пользование федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления

«11» декабря 2023 г.

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Самарский государственный университет путей сообщения»**, в лице директора филиала СамГУПС в г. Кирове Мильчакова Михаила Борисовича, действующего на основании Доверенности от 30.12.2021г. №18, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель» с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Мякишева Анна Петровна, действующая на основании свидетельства ГРН 318435000035296 от 10.07.1018г., именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании Решения Федерального агентства железнодорожного транспорта от 2022г. № «О согласовании передачи в безвозмездное пользование недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Самарский государственный университет путей сообщения» и согласования ТУ Росимущества в Самарской области, выраженного в письме от 27.10.2023г. №18-ЕР-05/9959, заключили настоящий договор (далее – Договор) в порядке, предусмотренном пункт 2 частью 3.2. статьи 17.1 Федерального Закона от 26 июля 2006 г. № 135 «О защите конкуренции» о нижеследующем:

#### 1. Общие условия

1.1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование следующее федеральное недвижимое имущество:

- часть нежилого здания с кадастровым номером 43:40:000508:214, расположенного по адресу: 610025, Кировская область, г. Киров ул. Есенина д.9, состоящая из помещения №9, расположенного на 1 этаже, общей площадью кв.м. 56.1 кв.м. (далее - Помещения).

Общая площадь передаваемого в безвозмездное пользование помещения составляет 16 кв.м.

1.2. Помещение предоставляются для использования под организацию питания обучающихся и работников Ссудодателя.

1.3. Передаваемое в безвозмездное пользование помещение указано в Приложении №2 к настоящему Договору. Передача помещения оформляется актом приёма-передачи (Приложение №1). При отсутствии акта приёма-передачи настоящий Договор считается не заключенным. Указанные приложения подписываются Сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4. Срок передачи в безвозмездное пользование устанавливается с «04» декабря 2023г. по «03» декабря 2028 г. включительно (5лет).

1.5. Передача помещений в безвозмездное пользование не влечёт передачу права собственности на них.

1.6. После передачи помещения у Ссудополучателя отсутствует дальнейшее правопритязание на передаваемое федеральное имущество.

#### 2. Обязанности сторон

##### 2.1. Ссудодатель обязуется:

2.1.1. В пятидневный срок с момента подписания настоящего Договора и акта приема передачи недвижимого имущества заключить с Ссудополучателем договор возмещения коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных и охранных услуг, и иных расходов, связанных с содержанием имущества на срок, указанный в п. 1.4. настоящего договора.

2.1.2. Заключить с Ссудополучателем договор «Об организации питания обучающихся и работников».

2.1.3. Передать Ссудополучателю помещение, указанное в п. 1.1., а также установленное в нем движимое имущество по акту приема-передачи, с момента фактического начала правоотношения.

2.1.4. Участвовать в создании необходимых условий для эффективного использования, переданных помещений.

2.1.5. В случае аварий или иных обстоятельств, произошедших не по вине Ссудополучателя, нанесших ущерб помещениям, оказывать ему необходимое содействие в устранении их последствий.

2.1.6. Контролировать выполнение Ссудополучателем обязательств по настоящему Договору

2.1.7. Не менее, чем за два месяца письменно уведомить Ссудополучателя о необходимости освобождения объекта в связи с принятыми в установленном порядке решениями о постановке здания на капитальный ремонт в соответствии с утвержденным планом капитального ремонта или о его ликвидации по градостроительным причинам (основаниям).

2.1.8. В месячный срок рассматривать обращения Ссудополучателя по вопросам, возникающим по исполнению настоящего Договора.

## **2.2. Ссудополучатель обязуется:**

2.2.1. Использовать помещение исключительно по прямому назначению для организации питания.

Исключить виды деятельности, осуществление которых запрещены на территории образовательных учреждений действующим законодательством РФ, в том числе торговлю алкогольной и спиртосодержащей продукцией, табаком, табачными изделиями, курительными смесями и принадлежностями, а также пропаганду и рекламирование данной продукции.

2.2.2. Заключить с Ссудодателем договор «Об организации питания обучающихся и работников». Обеспечить питание обучающихся и работников в соответствии с согласованным с Ссудодателем графиком работы.

2.2.3. В течение пяти дней с момента подписания настоящего Договора заключить с Ссудодателем договор возмещения коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных затрат на срок, указанный в п. 1.4. настоящего договора.

2.2.4. Принять у Ссудодателя помещение, указанное в п. 1.1., а также установленное в нем движимое имущество по акту приема-передачи, с момента фактического начала правоотношения.

2.2.5. Следить за нормальным функционированием и техническим состоянием коммуникаций, охранной и противопожарной сигнализации. Обеспечивать их сохранность и исправность. Нести расходы на содержание помещений поддерживать их в полной исправности и надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии.

Своевременно производить текущий ремонт помещений, переданных в безвозмездное пользование, и принимать долевое участие в капитальном ремонте здания, производимом Ссудодателем, пропорционально отношению площади помещений, указанных в приложении к настоящему Договору, к полезной площади данного здания.

2.2.6. В случае повреждения Ссудополучателем коммуникаций, охранной, противопожарной сигнализации, возместить Ссудодателю затраты связанные с их ремонтом.

2.2.7. Соблюдать требования существующих норм и правил пожарной безопасности и техники безопасности, требований Госсанэпиднадзора России, а также отраслевых правил и норм, действующих в отношении видов деятельности Ссудополучателя в используемых помещениях и на территории Ссудодателя.

2.2.8. Нести предусмотренную законодательством РФ ответственность за выполнение требований существующих норм и правил пожарной безопасности и техники безопасности, требований Госсанэпиднадзора России, а также отраслевых правил и норм, действующих в отношении видов деятельности Ссудополучателя в используемых помещениях и на территории Ссудодателя.

2.2.9. Соблюдать требования законодательства РФ по антитеррористической безопасности и контролировать ситуацию по обеспечению антитеррористической защищенности принятых в пользование помещений, указанных в п. 1.1. настоящего Договора.

2.2.10. Не допускать захламления бытовым и строительным мусором, другими предметами внутренних дворов здания, используемых помещений, коридоров и мест общего пользования. Немедленно извещать Ссудодателя о любом повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) объекту ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы, против дальнейшего разрушения или повреждения объекта.

2.2.11. Не производить монтажные работы по электроснабжению, тепловодоснабжению и коммуникационным сооружениям, перепланировки и переоборудование в принятых в безвозмездное пользование помещениях, вызываемые потребностями Ссудополучателя, без письменного разрешения Ссудодателя.

В случае обнаружения Ссудодателем самовольных перепланировок помещений, нарушения целостности стен, перегородок или перекрытий, сетей электро-, тепло-, водоснабжения и канализации, монтажных работ, искажающих первоначальный вид помещений, таковые должны быть ликвидированы Ссудополучателем, а помещения приведены в прежний вид за его счет в срок, определяемый односторонним предписанием Ссудодателя.

2.2.12. Не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является, или может являться, какое-либо обременение предоставленных Ссудополучателю, по настоящему Договору, имущественных прав, в частности - переход их к иному лицу (договоры залога, субаренды, внесение права на безвозмездное пользование объекта или его части в уставный (складочный) капитал юридических лиц и др.)

2.2.13. Предоставлять представителям Ссудодателя возможность беспрепятственного доступа в помещения в случаях проведения проверок использования их в соответствии с условиями настоящего Договора.

Предоставлять всю документацию, исключая документацию, касающуюся коммерческой тайны предприятия Ссудополучателя, по исполнению обязательств по данному Договору (на перепланировку, на изменение инженерных сетей и проч.), запрашиваемую представителями Ссудодателя в ходе проверки.

2.2.14. В день прекращения настоящего Договора освободить занимаемые помещения, вернуть движимое имущество в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором

2.2.15. Освободить помещения в связи с аварийным состоянием конструкций здания (или его части), постановкой здания на капитальный ремонт или его сносом по градостроительным причинам (основаниям) в сроки, установленные уполномоченными органами.

2.2.16. В соответствии с ч.3 ст. 935 Гражданского кодекса Российской Федерации и п. 1 Постановления Правительства РФ от 26 декабря 2011 г. № 1131, Ссудополучатель обязан в течение 30 дней после подписания Ссудодателем и Ссудополучателем настоящего договора застраховать на весь срок действия договора:

- имущественные интересы, связанные с риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц (страхование гражданской ответственности),
- имущественные интересы, связанные с риском утраты (гибели) или повреждения объекта недвижимости, в пользу Ссудодателя на весь срок действия договора (страхование имущества), по переданным в безвозмездное пользование помещениям в пользу Ссудодателя в течение всего срока действия договора Помещений, указанных в п. 1.1. договор аи представить Ссудодателю надлежащим образом оформленный страховой полис (Договор страхования имущества), выданный страховой организацией.

2.2.17. Осуществлять за свой счет необходимый текущий ремонт, нести расходы на содержание и ремонт движимого имущества.

### **3. Порядок возврата помещений Ссудодателю**

3.1. Возврат помещений Ссудодателю осуществляется в день прекращения настоящего Договора.

3.2. При передаче в безвозмездное пользование помещений составляется акт приема-передачи.

3.3. Помещения считаются фактически переданными Ссудодателю с момента подписания акта приема-передачи.

3.4. Помещения должны быть переданы Ссудодателю в том же состоянии, в котором они были переданы Ссудополучателю, с учетом нормального износа.

3.5. Произведенные Ссудополучателем отдельные улучшения помещений являются собственностью Ссудополучателя.

3.6. Произведенные Ссудополучателем неотделимые улучшения помещений являются собственностью Ссудодателя и не подлежат возмещению после прекращения Договора, за

исключением случаев, когда они были согласованы с Ссудодателем.

#### **4. Платежи и расчеты по Договору**

4.1. Ссудополучатель осуществляет пользование помещениями, указанными в п. 1.1. Договора, безвозмездно.

4.2. Возмещение коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных затрат Ссудодателя производятся по отдельно заключенному Договору в сроки, определенные Ссудодателем.

#### **5. Ответственность сторон**

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Если состояние возвращаемых помещений по окончании срока действия Договора хуже состояния с учетом нормального износа, Ссудополучатель возмещает Ссудодателю причиненный ущерб в соответствии со ст. 330 Гражданского кодекса Российской Федерации. Ущерб определяется комиссией с участием представителей Ссудодателя с привлечением уполномоченных организаций оценивать ущерб.

5.3. Ссудополучатель несет ответственность за причиненные убытки, если не докажет, что эти убытки произошли вследствие непреодолимой силы, либо действий Ссудодателя.

5.4. Ссудодатель вправе требовать от Ссудополучателя возмещения всех убытков, причиненных действиями Ссудополучателя.

5.5. При несоблюдении условий договора и в случае наступления событий, повлекших гибель или утрату передаваемого помещения, Ссудополучатель выплачивает всю сумму причиненных убытков.

#### **6. Антикоррупционная оговорка**

6.1. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких – либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

6.2. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких – либо положений пункта 6.1. настоящего договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких – либо положений пункта 6.1. настоящего договора другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками

6.3. Каналы уведомления Ссудодателя о нарушениях каких-либо положений пункта 6.1 настоящего раздела Тел./факс: 8(332) 60-25-94 E-mail: kirov@samgups.ru.

Сторона, получившая уведомление о нарушении каких – либо положений пункта 6.1. настоящего договора, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой Стороне об итогах его рассмотрения в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений пункта 6.1. настоящего договора с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушений.

6.4. В случае подтверждения факта нарушения одной Стороной положений пункта 6.1. настоящего договора и/или неполучения другой Стороной информации об итогах рассмотрения

уведомления о нарушении в соответствии с пунктом 6.2. настоящего договора, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления не позднее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до даты прекращения действия настоящего Договора.

## 7. Налоговая оговорка

7.1. Ссудополучатель гарантирует, что:

зарегистрирован в ЕГРЮЛ надлежащим образом;

его исполнительный орган находится и осуществляет функции управления по месту регистрации юридического лица, и в нем нет дисквалифицированных лиц;

располагает персоналом, имуществом и материальными ресурсами, необходимыми для выполнения своих обязательств по договору, а в случае привлечения подрядных организаций (соисполнителей) принимает все меры должной осмотрительности, чтобы подрядные организации (соисполнители) соответствовали данному требованию;

располагает лицензиями, необходимыми для осуществления деятельности и исполнения обязательств по договору, если осуществляемая по договору деятельность является лицензируемой;

является членом саморегулируемой организации, если осуществляемая по договору деятельность требует членства в саморегулируемой организации;

ведет бухгалтерский учет и составляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, представляет годовую бухгалтерскую отчетность в налоговый орган;

ведет налоговый учет и составляет налоговую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, своевременно и в полном объеме представляет налоговую отчетность в налоговые органы;

не допускает искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов) и объектах налогообложения в первичных документах, бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности, а также не отражает в бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности факты хозяйственной жизни выборочно, игнорируя те из них, которые непосредственно не связаны с получением налоговой выгоды;

своевременно и в полном объеме уплачивает налоги, сборы и страховые взносы;

отражает в налоговой отчетности по НДС все суммы НДС, предъявленные Ссудодателю;

лица, подписывающие от его имени первичные документы и счета-фактуры, имеют на это все необходимые полномочия и доверенности.

7.2. Если Ссудополучатель нарушит гарантии (любую одну, несколько или все вместе), указанные в пункте 6.1. настоящего Договора, и это повлечет:

предъявление налоговыми органами требований к Ссудодателю об уплате налогов, сборов, страховых взносов, штрафов, пеней, отказ в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли или включить НДС в состав налоговых вычетов и(или)

предъявление третьими лицами, купившими у Ссудодателя товары (работы, услуги), имущественные права, являющиеся предметом настоящего Договора, требований к Ссудодателю о возмещении убытков в виде, начисленных по решению налогового органа налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, а также возникших из-за отказа в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли или включить НДС в состав налоговых вычетов,

то Ссудополучатель обязуется возместить Ссудодателю убытки, который последний понес вследствие таких нарушений.

7.3. Ссудополучатель в соответствии со ст. 406.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, возмещает Ссудодателю все убытки последнего, возникшие в случаях, указанных в пункте 6.2 настоящего Договора. При этом факт оспаривания или не оспаривания налоговых доначислений в налоговом органе, в том числе вышестоящем, или в суде, а также факт оспаривания или не оспаривания в суде претензий третьих лиц не влияет на обязанность Ссудополучателя возместить имущественные потери.

## **8. Порядок изменения, расторжения, прекращения Договора**

8.1. Все вносимые Сторонами предложения о внесении дополнений или изменений в условия настоящего Договора рассматриваются Сторонами в месячный срок и оформляются дополнительными соглашениями.

8.2. Настоящий Договор прекращается в случаях: ликвидации Сторон; аварийного состояния здания; постановки его на капитальный ремонт или сноса; принятия Правительством Российской Федерации решения, в результате которого исполнение данного Договора для его Сторон становится невозможным.

8.3. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда, а также в случае одностороннего отказа Стороны Договора от исполнения Договора в соответствии действующим законодательством РФ.

8.4. По требованию Ссудодателя настоящий Договор может быть досрочно расторгнут, в случаях:

- а) при использовании помещения (в целом или частично) не для организации питания;
- в) при умышленном или неосторожном ухудшении Ссудополучателем состояния помещения, инженерного оборудования и прилегающих территорий, а также при невыполнении обязанностей, предусмотренных п.п. 2.2.2., 2.2.3., 2.2.7, 2.2.9.-2.2.12., 2.2.16. Договора.
- г) неисполнения или недобросовестного исполнения условий Договора на возмещение коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных затрат.

8.5. Стороны вправе отказаться от договора, предупредив об этом другую сторону за три месяца, путем направления письменного уведомления другой стороне. В таком случае Ссудополучатель обязан вернуть помещения Ссудодателю в сроки, указанные в уведомлении.

8.6. Ссудополучатель, надлежащим образом выполнивший обязательства, предусмотренные настоящим Договором, по истечении его срока действия, имеет, при прочих равных условиях, преимущественное перед другими лицами право на заключение договора безвозмездного пользования на новый срок.

8.7. Невыполнение или не надлежащее исполнение Ссудополучателем условий настоящего Договора является основанием для отказа Ссудополучателю в заключение договора безвозмездного пользования на новый срок.

8.8. Досрочное расторжение настоящего Договора или отказ от него не освобождает Ссудополучателя от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

## **9. Иные условия**

9.1. Настоящий Договор не дает права Ссудополучателю на размещение рекламы на наружной части здания и в помещениях без согласия Ссудодателя. В свою очередь, Ссудодатель вправе размещать такую рекламу без согласования с Ссудополучателем.

9.2. Реорганизация Сторон, а также перемена собственника или владельца иных вещных прав на переданные в безвозмездное пользование помещения не являются основанием для изменения условий или расторжения настоящего Договора.

Новый собственник (владелец) становится правопреемником Ссудодателя по настоящему Договору. При этом настоящий Договор подлежит переоформлению на основании дополнительного соглашения, но лишь в части изменения наименования и реквизитов нового собственника (владельца).

9.3. Условия настоящего Договора сохраняют свою силу на весь срок действия Договора и в случаях, когда после его заключения законодательством Российской Федерации установлены правила, ухудшающие положение Ссудополучателя, кроме случаев, когда в законе прямо установлено, что его действие распространяется на отношения, возникающие из ранее заключенных договоров.

9.4. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации одной из Сторон, она обязана письменно в двухнедельный срок сообщить другой Стороне о произошедших изменениях, кроме случаев, когда изменение наименования и реорганизация происходят в соответствии с актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации.

9.5. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

9.6. Споры, возникающие из настоящего Договора и в связи с ним, подлежат

рассмотрению в Арбитражном суде Кировской области.

9.7. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр Ссудодателю, один - Ссудополучателю.

Надлежащим образом заверенная копия Договора направляется в ТУ Росимущества в Самарской области и Росжелдор.

9.8. К Договору прилагаются:

Приложение №1 – Акт приема-передачи недвижимого имущества.

Приложение №2 – План помещений, передаваемых в безвозмездное пользование.

## 10. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

### Ссудодатель:

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Самарский государственный университет путей сообщения»**

Юридический адрес: 443066, г. Самара, ул. Свободы, 2В

**Наименование подразделения (филиал):**  
филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Самарский государственный университет путей сообщения» в г. Кирове (филиал СамГУПС в г. Кирове)

Место нахождения/Почтовый адрес: 610001, г. Киров, ул. Октябрьский проспект, дом 124

Телефоны, факс: (8332) 602006/602594

e-mail: urist.kirov.miit@mail.ru

ИНН: 6318100463/ КПП: 434543001

Банковские реквизиты:

Банк получателя: Отделение Киров Банка России// УФК по Кировской области г. Киров

Получатель: УФК по Кировской области (филиал СамГУПС в г. Кирове, л/с 20406Н37100)

р/сч: 03214643000000014000

к/сч: 40102810345370000033

БИК 013304182

### Ссудополучатель:

**ИП Мякишева Анна Петровна**

ИНН: 433401796138

ОГРНИП: 318435000035296

Юр.адрес: 613530, Кировская область, г.

Уржум, ул. Кировский тракт, д.49, кв.16.

Почтовый адрес: 610030, г. Киров, ул.

Краснополянская, д.12, кв.36.

Р/С: 40802810810180000896 Филиал

«ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» Банка ВТБ ПАО г.

Москва.

К/С: 30101810145250000411

БИК: 044525411

Директор филиала СамГУПС  
в г. Кирове

М.П.



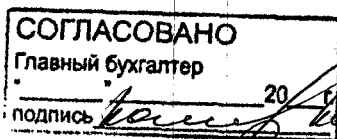
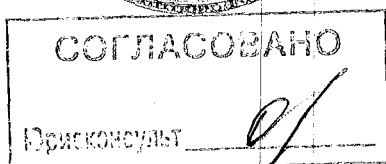
М.Б. Мильчаков

Индивидуальный предприниматель

М.П.



А.П. Мякишева



**А К Т**  
**приема-передачи недвижимого имущества**

г. Киров

«11» декабря 2023г.

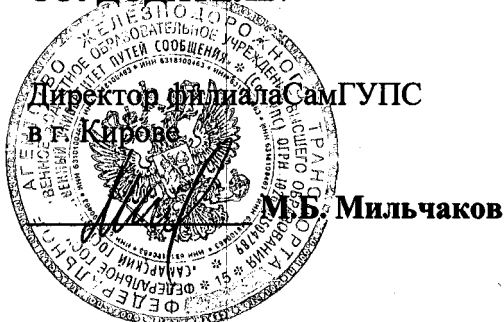
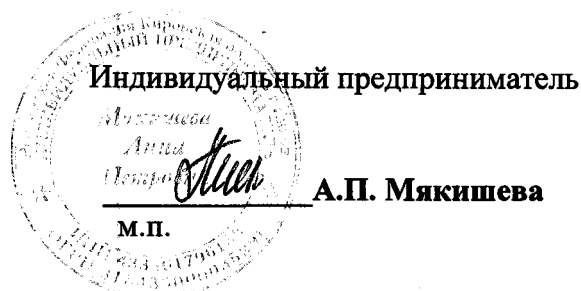
Настоящий акт составлен между федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Самарский государственный университет путей сообщения» (СамГУПС), в лице директора филиала СамГУПС в г. Кирове Мильчаковым Михаилом Борисовичем, действующим на основании Доверенности от 30.12.2021г. №18, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель» с одной стороны, и Индивидуальным предпринимателем., в лице Мякишевой Анны Петровны, действующей на основании свидетельства ГРН 318435000035296 от 10.07.1018г, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, в том, что Ссудодатель передал, а Ссудополучатель принял с «11» декабря 2023г. следующее федеральное недвижимое имущество:

- часть нежилого здания с кадастровым номером 43:40:000508:214, расположенного по адресу: 610025, Кировская область, г. Киров ул. Есенина д.9, состоящая из помещения №9, расположенного на 1 этаже, общей площадью кв.м. 56.1 кв.м. (далее - Помещения).  
Общая площадь передаваемого в безвозмездное пользование помещения составляет 16 кв.м.

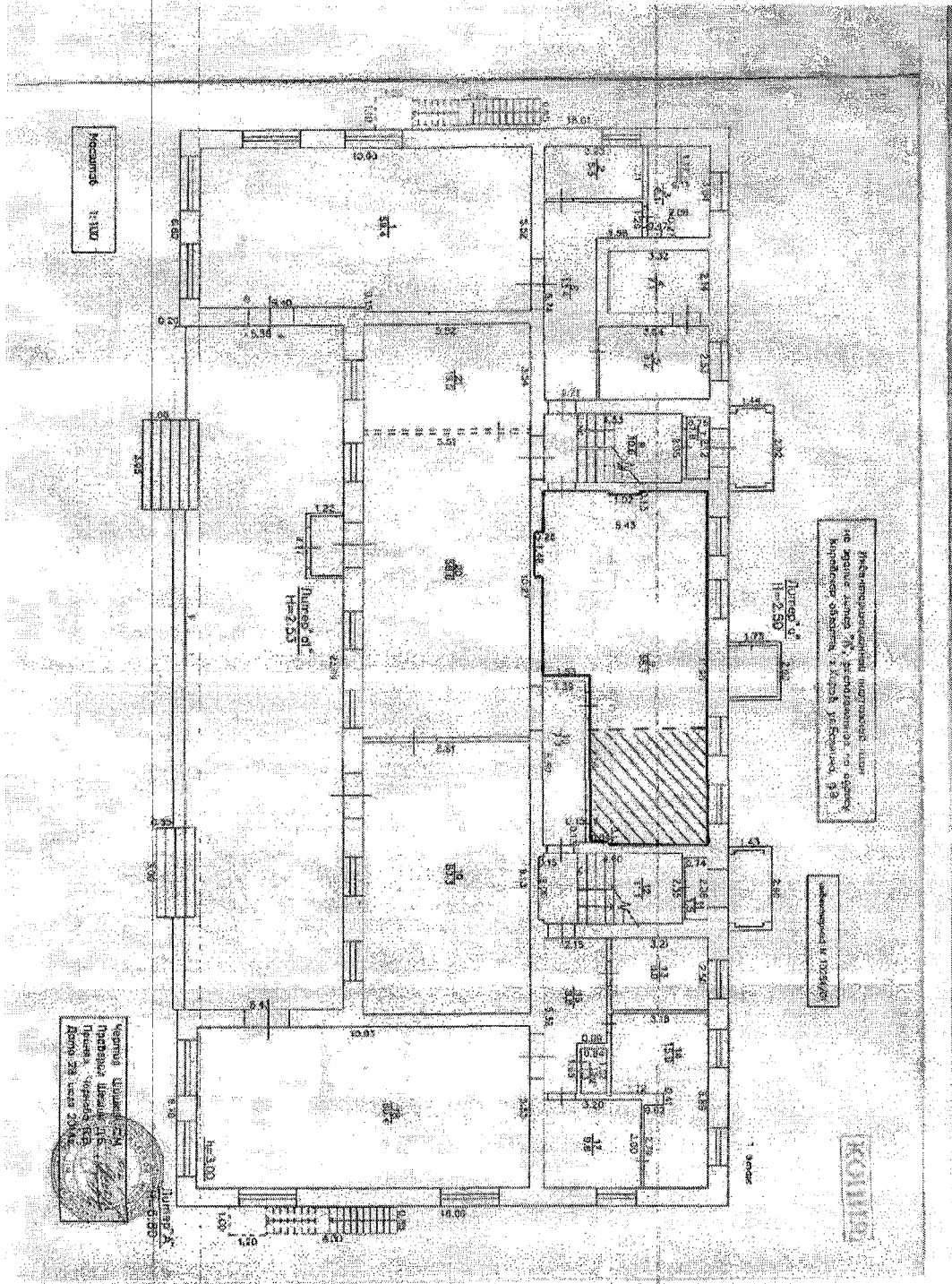
Передаваемое движимое имущество:

1. Витрины "Бирюса 310" инвентарный номер - 2101060000001;
2. Витрины "Бирюса 310" инвентарный номер - 2101060000002;
3. Кипятильник БЭ-30 инвентарный номер - 2101060000046/1;
4. Стол производственный инвентарный номер - 11010600000090;
5. Стол производственный инвентарный номер - 11010600000066;
6. Шкаф навесной инвентарный номер – Б/Н;
7. Шкаф навесной инвентарный номер – Б/Н;
8. Шкаф навесной инвентарный номер – Б/Н;
9. Стол кухонный инвентарный номер – Б/Н;
10. Стол-стойка инвентарный номер – Б/Н;
11. Шкаф – тумба кухонный – Б/Н;
12. Шкаф – тумба кухонный – Б/Н;

На момент передачи имущества стороны не имеют претензий друг к другу.

**ССУДОДАТЕЛЬ:****ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:**





**ССУДОДАТЕЛЬ:**

**ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:**

Директор филиала СамГУПС  
в г. Кирове

Индивидуальный предприниматель

**М.Б. Мильчаков**

**А.П. Мякишева**

М.П.

М.П.



## ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к Договору о передаче в безвозмездное пользование федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления  
№ 31 БП от 11.12.2023г.

г.Киров

«23» 09 2024г.

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Приволжский государственный университет путей сообщения»**, в лице директора КиТЖТ - филиала ПривГУПС Мильчакова Михаила Борисовича, действующего на основании доверенности №263 от 06.09.2024г., именуемое в дальнейшем «Ссудодатель» с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Мякишева Анна Петровна, действующая на основании свидетельства ГРН 318435000035296 от 10.07.2018г., именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании Решения Федерального агентства железнодорожного транспорта от 2022г. № «О согласовании передачи в безвозмездное пользование недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Самарский государственный университет путей сообщения» и согласование ТУ Росимущества в Самарской области, выраженного в письме от 27.10.2023г. №18-ЕР-05/9959, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

В связи с переименованием ФГБОУ ВО «СамГУПС» в ФГБОУ ВО «ПривГУПС» на основании приказа Федерального агентства железнодорожного транспорта №303 от 05.06.2024г.:

1. Преамбулу Договора в части «Ссудодатель» читать в следующей редакции

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Приволжский государственный университет путей сообщения»**, в лице директора КиТЖТ - филиала ПривГУПС Мильчакова Михаила Борисовича, действующего на основании доверенности №263 от 06.09.2024г., именуемое в дальнейшем «Ссудодатель» с одной стороны, и

2. Раздел 10. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон в части Ссудодателя читать в следующей редакции

Полное наименование:

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Приволжский государственный университет путей сообщения»**

Адрес (место нахождения): 443066, Самарская обл, г. Самара, ул. Свободы 2В

**Полное наименование обособленного подразделения:**

Кировский техникум железнодорожного транспорта – филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Приволжский государственный университет путей сообщения» (сокращенное наименование: КиТЖТ – филиал ПривГУПС)

Фактический адрес: 610001, Кировская обл, г.Киров, пр-кт, Октябрьский 124

Почтовый адрес: 610001, Кировская обл, г.Киров, пр-кт, Октябрьский 124

Тел./факс 8332602594, 8332602006/

ИНН: 6318100463/ КПП: 434543001

Банковские реквизиты:

Банк получателя: Отделение Киров Банка России// УФК по Кировской области г.Киров

Получатель: УФК по Кировской области (КиТЖТ — филиал ПривГУПС, л/с 20406Н37100)

р/сч: 03214643000000014000

к/сч: 40102810345370000033

БИК 013304182

ОГРН 1026301504789

Оквэд 85.21

ОКПО 04800016

ОКТМО 33701000

ОКФС 12

ОКОПФ 30002

Адрес сайта и e-mail kirov@samgups.ru

3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и является неотъемлемой частью Договора.

4. Обязательства Сторон, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются в неизменном виде.

5. Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру каждой из сторон.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**Ссудополучатель:**

  
/А.П.Мякишева  
/ М.п. Петрова

**Ссудодатель:**

Директор КиТЖТ – филиал ПривГУПС

  
/ М.Б. Мильчаков  
/ М.п.

СОГЛАСОВАНО  
Директор КиТЖТ 